

СМЕТА

Доходов и расходов ТСЖ «Химики 6»

На 2014 год

Количество квартир – 75
 Количество проживающих-155
 Количество вентканалов- 150,дымоходов-75, газовых плит-75, колонок 75
 Общая полезная площадь дома 3496,2 м2
 Система налогообложения УСНО

Статьи доходов и расходов	Ед-ца изм.	Кол-во	тариф	СТОИМОСТЬ в месяц	СТОИМОСТЬ в год
1 ДОХОДЫ-ВСЕГО			25.26	88293.16	1059517.9
Содержание и текущий ремонт			25.26	88293.16	1059517.9
2 РАСХОДЫ-ВСЕГО					
2,1 Подрядные организации					
ЗАО «спецавтохозяйство»	М	28.967	269.14	8379.1	100549.2
Трест «новгородмежрайгаз»	шт	75/75	расчет	2967.97	35615.64
Проверка дымоходов и вентканалов	шт	75/150	расчет	990.25	11883.0
МУП АДС	м	3495.7	0.5177	1809.72	21716.69
ООО «Дезинфекционная станция»	м	699.1	0.346	241.89	2902.66
ООО «Домовенок»-содержание жилого дома			расчет	35950.74	431408.95
МУП ИАЦ (паспортист, начисление платы)	Лиц.сч	78	70.5	5499.0	65988.0
Юр.услуги по договору с ООО «Домовенок»		1		3000.0	36000.0
Бух.учет по договору ООО «Домовенок»		1		7500.0	90000.0
Обслуживание т/сч ООО«Энергоинформикс»		1		1650.0	19800.0

Содержание сметы расходов

	Итого содержание				68788.67	825464.04
2,3	Собственные расходы ТСЖ					
	Вознаграждение председателя				10350.0	124200.0
	Начисление 20,0%				2090.7	25088.4
	Вознаграждение членам правления				479.17	5750.0
	Начисление 20,0%				96.79	1161.5
	Вознаграждение ревизионной комиссии				287.5	3450.0
	Начисление 20,0%				58.08	696.9
	окоп				291.66	3500.0
	Налоги 20,2%				58.92	707.04
	Услуги банка				2000.0	24000.0
	Единый минимальный налог				1791.67	21500.04
	Итого собственные расходы				17504.49	210053.88
2,4	Текущий ремонт по отдельным договорам					
	Непредвиденные расходы				2000.0	24000.0
	Итого текущий ремонт				2000.0	24000.0

Всего по смете

88293.16

1059517.9



Председатель Т.С. не. Лонг