

Анкета управляющей организации ЖСК-35

1. Общие сведения об организации

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Полное наименование	Жилищно-строительный кооператив № 35
2	Краткое наименование	ЖСК-35
3	Организационная форма	Юридические лица, являющиеся некоммерческими организациями, не включенные в другие группировки (2 80 00)
4	Руководитель	Зимовая Людмила Евгеньевна, Председатель правления ЖСК-35
5	ИНН (подробную информацию по ИНН можно получить на сайте http://egrul.nalog.ru/)	5321042121
6	ОГРН или ОГРНИП	1025300812657
	Дата присвоения ОГРН (ОГРНИП)	15.02.2002
	Наименование органа, принявшего решение о регистрации	МНС РФ Великого Новгорода
7	Юридический адрес	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, пр-кт, Мира, д. 14\12
8	Фактический адрес	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, пр-кт, Мира, д. 14\12
9	Почтовый адрес	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, пр-кт, Мира, д. 14\12
10	Режим работы	Работа с населением с понедельника по четверг с 18 час. до 21 час., в пятницу с 17 час. до 20 час.
11	Телефон	65-75-53
12	Электронный адрес	soynova.ekaterina@mail.ru
13	Интернет сайт	нет данных
14	Доля участия в уставном капитале Субъекта РФ, %	0.00
15	Доля участия в уставном капитале муниципального образования, %	0.00
16	Дополнительная информация	нет данных
17	Сведения об участии в саморегулируемых организациях или в объединениях ТСЖ и ЖСК и наличии сертификатов соответствия стандартам обслуживания	ЖСК-35 не участвует в объединениях ТСЖ и ЖСК
18	Количество Субъектов РФ, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
19	Количество муниципальных образований, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
20	Количество офисов обслуживания граждан	1
21	Штатная численность на отчетную дату, чел.	15
	— административный персонал, чел.	2
	— инженеры, чел.	нет данных
	— рабочий персонал, чел.	13

22	Уволено за отчетный период, чел.	4
	— административный персонал, чел.	нет данных
	— инженеры, чел.	нет данных
	— рабочий персонал, чел.	4
23	Число несчастных случаев за отчетный период	0
24	Число случаев привлечения организации к административной ответственности	нет данных
25	Копии документов о применении мер административного воздействия, а также мер, принятых для устранения нарушений, повлекших применение административных санкций	нет данных

Дополнительно для товариществ или кооперативов:

26	Члены правления ТСЖ или ЖСК	Зимовая Л.Е. Савина Л.А. Шпичко Т.П. Забегалова С.В. Белова Е.Б. Ракова Г.Н. Вильхивская В.П. Захаревич Р.А. Назарова Н.Н.
27	Члены ревизионной комиссии	Васильева Л.И. - председатель Каверина Н.П. - зам.председателя Трунова Н.С. Чадина Е.Г.
28	Дополнительные сведения в произвольной форме	нет данных

2. Жилищный фонд

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Число жителей в обслуживаемых домах	594
2	Количество домов под управлением на отчетную дату	1
	— обслуживаемых ТСЖ	нет данных
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	нет данных
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	нет данных
3	Количество домов под управлением на начало периода	1
	— обслуживаемых ТСЖ	нет данных
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	нет данных
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	нет данных
4	Общая площадь домов под управлением на отчетную дату, включая жилые и нежилые помещения, а также помещения общего пользования, тыс. кв. м.	15.00

4	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	15.00
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
5	Площадь домов под управлением на начало периода, тыс. кв. м.	15.00
	— изменение площади по заключенным договорам	нет данных
	— изменение площади по расторгнутым договорам	нет данных
6	Средний срок обслуживания МКД, лет	29.00
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	29.00
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных

3. Основные финансовые показатели

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Доходы, полученные за оказание услуг по управлению многоквартирными домами, тыс. руб.	5150
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	5150
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
2	Сумма доходов, полученных от использования общего имущества за отчетный период, тыс. руб.	265
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	265
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
3	Доход, полученный за отчетный период от предоставления коммунальных услуг без учета коммунальных ресурсов, поставленных потребителям непосредственно поставщиками по прямым договорам, тыс. руб.	6853
	— отопление	3253
	— электричество	1433
	— газ	нет данных
	— горячее водоснабжение	1355
	— холодное водоснабжение	673
	— водоотведение	139
4	Расходы, полученные в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами, тыс. руб.	5187
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	5187
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных

4	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
5	Выплаты по искам по договорам управления за отчетный период, тыс. руб.	нет данных
	— иски по компенсации нанесенного ущерба	нет данных
	— иски по снижению платы в связи с неоказанием услуг	нет данных
	— иски по снижению платы в связи с недопоставкой ресурсов	нет данных
6	Выплаты по искам ресурсоснабжающих организаций за отчетный период, тыс. руб.	нет данных
	— отопление	нет данных
	— электричество	нет данных
	— газ	нет данных
	— горячее водоснабжение	нет данных
	— холодное водоснабжение	нет данных
	— водоотведение	нет данных
7	Чистые активы УО, тыс. руб.	3449
8	Годовая бухгалтерская отчетность	Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2014г. Сдано по электронным каналам связи с применением ЭЦП., баланс 2014 стр.1 баланс 2014 стр.2 баланс 2014 стр.3 баланс 2014 стр.5 баланс 2014 стр.6 баланс 2014 стр.7 баланс 2014 стр.9 баланс 2014 стр.10 баланс 2014 стр.11 баланс стр.4а
Дополнительно для товариществ или кооперативов:		
9	Сметы доходов и расходов ТСЖ или ЖСК	смета доходов 2014 смета расходов 2014-3 смета расходов 2014-4 смета расходов 2014 - 1 смета расходов 2014 - 2 План работы на 2014 г. Экономический анализ по ЖСК-35 за 2014 г. Анализ ФЗП 2014 г.
10	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов	нет данных
11	Протоколы общих собраний членов товарищества или кооператива, заседаний правления и ревизионной комиссии	Протокол общего отчетного собрания членов ЖСК-35 от 29.06.2015г., Протокол собрания за 2014 - 5 Протокол собрания за 2014 - 4 Протокол собрания за 2014 - 3 Протокол собрания за 2014 - 2 Протокол собрания за 2014 - 1
12	Заключения ревизионной комиссии (ревизора) товарищества или кооператива по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Акт ревизии финансово-хозяйственной деятельности ЖСК-35 в 2014 г., Акт ревизии Акт ревизии 1 Акт ревизии 2 Акт ревизии 3 Акт ревизии 4 Акт ревизии 5

12	Заключения ревизионной комиссии (ревизора) товарищества или кооператива по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Акт ревизии 6 Акт ревизии 7 Акт ревизии 8 Акт ревизии 9 Акт ревизии 10 Акт ревизии 11 Акт ревизии 12 Акт ревизии 13 Акт ревизии 14 Акт ревизии 15 Акт ревизии 16 Акт ревизии 17
13	Аудиторские заключения	нет данных

4. Задолженности

№	Наименование показателя	Значение показателя	
1	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению, накопленная за весь период обслуживания на отчетную дату, тыс. руб.	132.1	
	— по домам до 25 лет	нет данных	
	— по домам от 26 до 50 лет	132.1	
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных	
	— по домам 76 лет и более	нет данных	
2	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению на начало отчетного периода, тыс. руб.	130.40	
	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс. руб.	182.4	
	— отопление	нет данных	
	— электричество	нет данных	
	— газ	нет данных	
	— горячее водоснабжение	нет данных	
3	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за коммунальные услуги на начало отчетного периода, тыс. руб.	180.10	
	— холодное водоснабжение	нет данных	
	— водоотведение	нет данных	
	4	Просроченная задолженность организации за предоставленные коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс. руб.	нет данных
		— отопление	нет данных

5	— электричество	нет данных
	— газ	нет данных
	— горячее водоснабжение	нет данных
	— холодное водоснабжение	нет данных
	— водоотведение	нет данных
6	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за услуги по управлению, тыс. руб.	нет данных
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
7	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за предоставленные коммунальные услуги, тыс. руб.	нет данных
	— отопление	нет данных
	— электричество	нет данных
	— газ	нет данных
	— горячее водоснабжение	нет данных
	— холодное водоснабжение	нет данных
	— водоотведение	нет данных

5. Деятельность по управлению МКД

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Объем работ по ремонту за отчетный период, тыс. руб.	905
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	905
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
2	Объем работ по благоустройству за отчетный период, тыс. руб.	418
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	418
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
3	Объем привлеченных средств за отчетный период, тыс. руб.	нет данных
	— Субсидии	нет данных
	— Кредиты	нет данных
	— Финансирование по договорам лизинга	нет данных
	— Финансирование по энергосервисным договорам	нет данных

3	— Целевые взносы жителей	нет данных
	— Другие источники	нет данных
4	Оплачено КУ по показаниям общедомовых ПУ за отчетный период, тыс. руб.	6160
	— отопление	нет данных
	— электричество	нет данных
	— газ	нет данных
	— горячее водоснабжение	нет данных
	— холодное водоснабжение	нет данных
5	Оплачено КУ по счетам на общедомовые нужды за отчетный период, тыс. руб.	406
	— отопление	нет данных
	— электричество	249
	— газ	57
	— горячее водоснабжение	73
	— холодное водоснабжение	27
6	Проект договора управления	нет данных
	Стоимость услуг	нет данных
	Тарифы	нет данных